

Concepción de un proyecto arquitectónico

Torre Piura, innovación y movimiento

Juan Carlos Matías Hernández*
 Enrique Román Millán Espinosa**

Diseñar un edificio corporativo en la ciudad de Piura en Perú en una de las zonas en crecimiento del país, cuyas necesidades eran albergar en siete niveles más los sótanos necesarios de estacionamiento, salas de reunión, cuatro áreas para oficinas de 150 m² con la posibilidad de comunicarlás entre sí en cada nivel, zona recreativa para el personal, dándole una nueva imagen vanguardista y única a la ciudad, incorporando a la naturaleza en el diseño del edificio.


Torre Piura es el epítome de la modernización de la ciudad. Creando un nuevo concepto en torres corporativas, volumen, forma y elementos fundidos en un solo lugar.

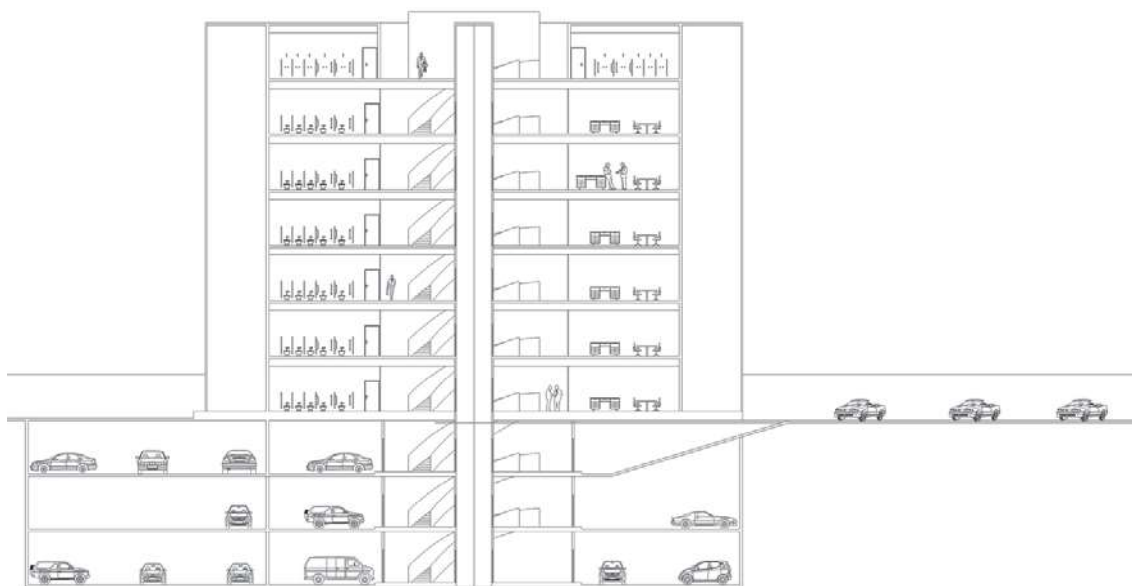
El proyecto surgió de la forma circular y jugando con ésta se fueron creando elementos que resultaban concéntricos al primer círculo trazado, de tal forma que todos los espacios están comunicados a un centro y entre sí.

M+M Arquitectos busca en cada uno de sus proyectos destacar en forma e idea y el caso de Torre Piura no es la excepción, fundiendo los elementos de la naturaleza como el agua y la vegetación para que las personas estén en contacto con el medio ambiente.

Intención arquitectónica: Crear un nuevo concepto en forma y movimiento para los edificios corporativos rompiendo la forma cúbica para ir un paso adelante.

Identidad: Es un proyecto en simbiosis con el medio ambiente creando áreas verdes y espejos de agua como elementos, losetas de cerámica, texturizado, alfombras y duelas.

Materiales utilizados: Estructura de acero y concreto, muros móviles para el área de oficinas, de tal forma que se puedan ampliar o reducir los espacios de acuerdo a la necesidad del cliente; cristal como fachadas para darle movimiento al volumen 



Corte longitudinal.

*Alumno de la ESIA
 Tecamachalco.

cmatthias87@hotmail.com

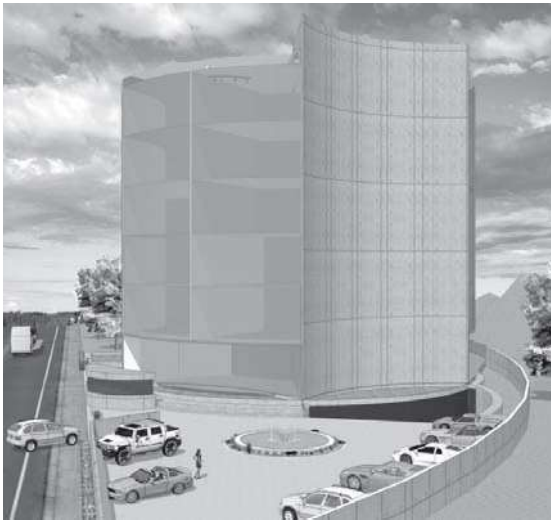
**Alumno de la UNITEC.

el_rancio@hotmail.com

Fundadores de M+M

Diseño Arquitectónico.

<http://marquitectonico.blogspot.com>



Fachada lateral.



Juan Carlos Matías Hernández y Enrique Román Millán Espinosa.

Creadores: Juan Carlos Matías Hernández (IPN) y Enrique Román Millán Espinosa (UNITEC).

Topología o categoría: Edificio corporativo.

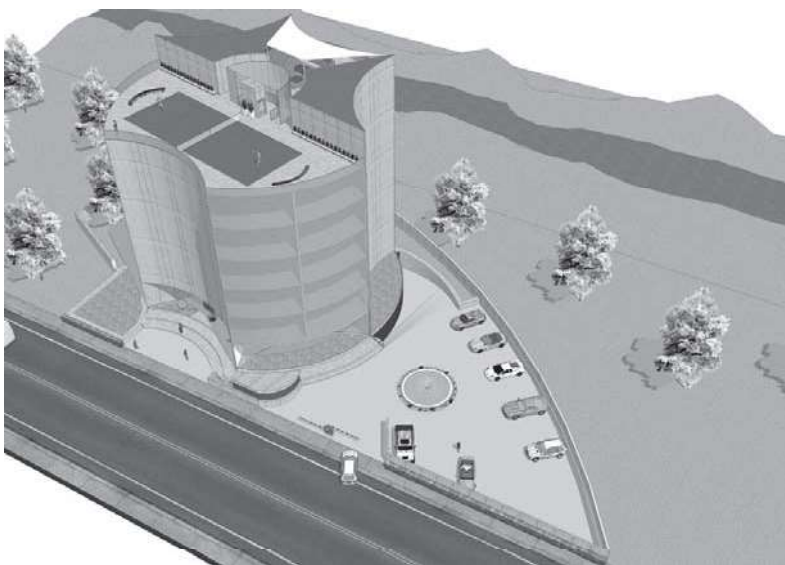
Ubicación real del proyecto: Panamericana norte, Andrés Avelino Cáceres s/n Ciudad de Piura. Perú.

Superficie del terreno: 2 675.65 m²

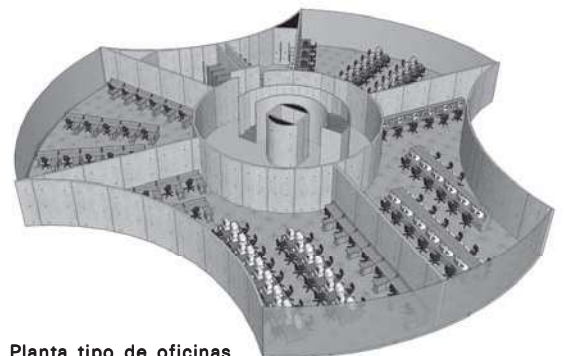
Superficie de construcción: 13 350.00 m²

Año de realización del proyecto: Octubre 2008

Nombre de la materia o concurso participante: Composición arquitectónica.



Perspectiva aérea del proyecto.



Planta tipo de oficinas.