



**Forma de Inspección Post sísmica  
Evaluación Rápida**

Ticket No. \_\_\_\_\_

**Nombre del Evaluador Técnico:** ARTURO HUMBERTO MARTÍNEZ BERNAL

**Profesión:** INGENIERO ARQUITECTO.

**Fecha:** 23 DE SEPTIEMBRE 2017

**1. Ubicación y Descripción de la Edificación.**

**ESCUELA SUPERIOR DE COMERCIO Y ADMINISTRACIÓN, UNIDAD TEPEPAN.**

Zonificación propuesta de la ciudad para efectuar la evaluación: **Z III-D-LAGO**

Dirección: Anillo Periférico Sur No. 4863, CDMX

Colonia: Ampliación Tepepan. Delegación: Xochimilco.

CP: 16020 Entre que calles Anillo Periférico Sur/Calle Arenal

Coordenadas geográficas: 19° 27' 12" N., 99° 10' 4" W. En decimal 19.453333°, -99.167778°

Persona contactada: Dir. Dra. Silvia Galicia Villanueva Teléfono: 5729-6000 EXT. 73500

**Uso del Inmueble:**

Casa habitación	<input type="checkbox"/>	Departamentos	<input type="checkbox"/>	Comercios	<input type="checkbox"/>	Oficinas públicas	<input type="checkbox"/>
Oficinas privadas	<input type="checkbox"/>	Industrias	<input type="checkbox"/>	Estacionamiento	<input type="checkbox"/>	Bodegas	<input type="checkbox"/>
Educación	<input checked="" type="checkbox"/>	Recreativa	<input type="checkbox"/>	Centro de reunión	<input type="checkbox"/>		

Otro: \_\_\_\_\_

Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y mezanines): 5 EDIFICIOS

EDIFICIO 1 "GOBIERNO" 2 NIVELES MÁS 1 NIVEL DE AZOTEA

Número de sótanos: CERO

EDIFICIO 2 "CAFETERÍA" 2 NIVELES

Número de sótanos: CERO

EDIFICIO 3 "AULAS A" 4 NIVELES MÁS 1 NIVEL DE AZOTEA

Número de sótanos: CERO

EDIFICIO 4 "AULAS B" 4 NIVELES MÁS 1 NIVEL DE AZOTEA

Número de sótanos: CERO

EDIFICIO 5 "C" BIBLIOTECA Y LABORATORIOS 4 NIVELES MÁS 1 NIVEL DE AZOTEA

Número de sótanos: CERO



EDIFICIO 6 "GIMNASIO" 1 NIVEL

Número de sótanos: CERO

EDIFICIO 7 "VESTIDORES" 1 NIVEL MÁS 1 NIVEL DE AZOTEA

Número de sótanos: CERO

Número de ocupantes: 532 DOCENTES, 234 DE APOYO Y 5,000 ALUMNOS, APROXIMADAMENTE

Tipo de inspección: Inspección exterior únicamente  Inspección interior y exterior

**2. Estado de la Edificación.**

	Sí	No	Existen Dudas
a.- Derrumbe total	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b.- Derrumbe parcial edificio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c.- Edificación separada de su cimentación	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d.- Asentamiento diferencial o hundimiento (EDIFICIO 1)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e.- Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso (EDIFICIOS 1 y 5)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.- Daños en elementos estructurales (columnas, vigas, muros) (EDIFICIO 1, 3, 4, y 5)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g.- Daño severo en elementos no estructurales (EDIFICIOS 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h.- Daños en instalaciones eléctricas (EDIFICIO 5)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i.- Daños en instalaciones hidrosanitaria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Sí	No	Existen Dudas
j.- Daños en instalaciones de gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k.- Grietas, movimiento del suelo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l.- Deslizamiento de talud o corte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m.- Pretilos, balcones u otros objetos en peligro de caer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
n.- Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames tóxicos, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



### 3. Clasificación Global.

Una vez evaluado el Estado de la Edificación, de no encontrarse alguna respuesta afirmativa, el inmueble se calificará como Edificación/Área Segura o de Riesgo Bajo. En caso de encontrarse una respuesta afirmativa en cualquiera de los incisos "a" al "f", se clasificará como Edificación Insegura o de Riesgo Alto. En caso de encontrarse una respuesta afirmativa en cualquiera de los incisos "g" al "n", se clasificará como Área Insegura o de Riesgo Alto. De existir dudas, se señalará Seguridad Incierta.

Edificación y/o Área Segura   
Riesgo Bajo

Edificación y/o Área Insegura   
Riesgo Alto (EDIFICIO 1, 3, 4 y 5)

Seguridad Incierta

### 4. Recomendaciones.

	Sí	No		Sí	No
No requiere revisión futura	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Es necesaria evaluación detallada	<input checked="" type="checkbox"/> (EDIF. 5)	<input type="checkbox"/>	SSP (ERUM o CONDORES)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Apuntalar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SOBSE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Maquinaria para remover escombros	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Central de Fugas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Protección Civil	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

#### OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES:

DEL RECORRIDO REALIZADO A LOS 5 EDIFICIOS DE ESCA TEPEPAN DEL IPN, SE DETERMINA LO SIGUIENTE:

EDIFICIO 1 "GOBIERNO" **EDIFICACIÓN NO HABITABLE.**

EDIFICIO 2 "CAFETERÍA" **EDIFICACIÓN NO HABITABLE.**

EDIFICIO 3 "AULAS A" **EDIFICACIÓN NO HABITABLE.**

EDIFICIO 4 "AULAS B" **EDIFICACIÓN NO HABITABLE.**

EDIFICIO 5 "AULAS C" BIBLIOTECA Y LABORATORIOS **EDIFICACIÓN NO HABITABLE.**

EDIFICIO 6 "GIMNASIO" **EDIFICACIÓN NO HABITABLE.**

EDIFICIO 7 "VESTIDORES" **EDIFICACIÓN NO HABITABLE.**

SE DETECTARON DETALLES MENORES COMO ROMPIMIENTO DE PIEZAS DE MUROS DIVISORIOS DE BARROBLOCK, CRISTALES, PLAFONES Y PIEZAS DE LOSETA CERÁMICA, DERIVADAS DE LA VIBRACIONES PROVOCADAS POR EL SISMO, LAS CUALES SERÁN CORREGIDAS EN LOS EDIFICIOS IDENTIFICADAS EN (ANEXO 1) DEL PRESENTE DOCUMENTO.



### CROQUIS DE UBICACIÓN DE LA ESCUELA/UNIDAD ACADÉMICA



#### DATOS DEL D.R.O.

NOMBRE: ING. ARQ. ARTURO HUMBERTO MARTÍNEZ BERNAL

No. DE REGISTRO D.R.O. 2003

No. DE CÉDULA PROFESIONAL 229131

Firma: